

**Wójt Gminy Wielopole Skrzyńskie**  
**ogłasza**  
**IV przetarg nieograniczony / licytację/**

**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej Szkole Podstawowej w Nawsiu / Budzisz/ stanowiącej własność Gminy Wielopole Skrzyńskie , położonej na terenie wsi Nawsie wymienionej w wykazie z dnia 4.07.2017r. nr RR.6840.2.2017.GM**

Numer Działki	Pow. Działki w ha	Numer księgi Wieczystej / obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
1063/2	0,0477	RZ1R/00062378/2  Brak obciążeń	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	24 456 ,00 zł + 23 % vat	2445,60 zł

**W wyniku nowych pomiarów działka nr 1063/2 zmieniła konfigurację i powierzchnię z 0,04 ha na 0,0477 ha, nie zmieniając oznaczenia / mapa uzupełniająca z czynności ustalenia przebiegu granic nr P.1815.2017.1284 /.**

Nie wyznacza się terminu zagospodarowania nieruchomości.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22.02.2019 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie pok. Nr 10 – Sala USC.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie **nr 889173 0002 0000 0273 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Wielopolu Skrzyńskim, , tak aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Wielopole Skrzyńskie najpóźniej w dniu **19.02.2019 r.**

Wpłaty należy dokonywać z dopiskiem : „ **Wadium na działkę nr 1063/2 w Nawsiu** „ .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy, wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie zostali wyłonieni na Nabywców w wyniku przeprowadzonego przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu, po jego zakończeniu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie ze stanem wykazany w operacie ewidencji gruntów.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym i faktycznym, granicami nieruchomości oraz innymi dokumentami, wg ogłoszenia o przetargu.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży ponosi Nabywca.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielopole Skrzyńskie pok. nr 19, tel. 17 2214458, 17 2214464 .

Trzeci przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 16.02.2018r.

Wielopole Skrzyńskie 18.01.2019r.

WÓJT  
mgr inż. Marek Tęczar