MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „CENTRUM” MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE - projekt do wyłożenia

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... z dnia ..... Rady Gminy w Wielopolu Skrzyńskim

1:1 000

100 0 100 200 m

obszar objęty opracowaniem MPZP "Centrum" miejscowości Wielopole Skrzyńskie

OZNACZENIA I ZMIANY STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO I ZMIANA STUDIUM
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UM - TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- R - TERENY ROLNICZE
- ZL - TERENY LASU
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZR - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KP/U - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- KP - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KX - TERENY CIĄGU PIESZEGO
- KDG - DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ - DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD - DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

- GRANICA STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI „E”
- GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE AZP 105-72/1
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO
- GRANICE STREFY SANITARNEJ CMENTARZA 50 M I 150 M
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15KV ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- GRANICA OTULINY CZARNORZECKO – STRZYŻOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE
- SZLAK PIESZY - SZLAK TRZECH POGÓRZY
- SZLAK PIESZY - ROPCZYCE - WIELOPOLE SKRZYŃSKIE- SZUFNAROWA-PNIAKI

OZNACZENIA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- granica strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV
- strefa ochrony archeologicznej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego
- granica strefy ochrony ekspozycji „E”
- granica strefy sanitarnej cmentarza (150 m)

Przeznaczenie terenów

- 1.MN - 8.MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1.MW - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 1.UM - 5.UM - Teren zabudowy śródmiejskiej
- 1.MN/U - 16.MN/U - Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- 1.U - 7.U - Teren zabudowy usługowej
- 1.UP - 3.UP - Teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- 1.US, 2.US - Teren usług sportu i rekreacji
- 1.R - 5.R - Teren rolniczy
- 1.ZL - Teren lasu
- 1.ZP - Teren zieleni urządzonej
- 1.ZR - 10.ZR - Teren zieleni nieurządzonej
- 1.WS - 6.WS - Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- 1.KP/U - Teren obsługi komunikacji z dopuszczeniem usług
- 1.KP, 2.KP - Teren obsługi komunikacji
- 1.KDG - Teren drogi publicznej – droga główna
- 1.KDZ - 4.KDZ - Teren drogi publicznej – droga zbiorcza
- 1.KDL - 5.KDL - Teren drogi publicznej – droga lokalna
- 1.KDD - 5.KDD - Teren drogi publicznej – droga dojazdowa
- 1.KX - 9.KX - Teren publicznie dostępnego samorządowego ciągu pieszego z funkcją dojazdu

INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- stanowisko archeologiczne AZP 105-72/1
- obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- teren dawnego zamczyska wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków (granica orientacyjna)
- pozostałości fortyfikacji miejskich
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obszary zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- granica otuliny Czarnorzecko - Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego
- oś napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV
- oś jezdni po realizacji ustaleń planu
- szlak pieszy - Szlak Trzech Pogórzy
- szlak pieszy - Ropczyce - Wielopole Skrzyńskie - Szufnarowa-Pniaki